

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

K é s z ü l t: Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2021. július 30. napján 9.15 órai kezdettel a Tabi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Knopf Antal polgármester
Tengler Zoltánné alpolgármester
Györfi Richárd képviselő
Horváth János képviselő

Távolmaradását jelentette: Gasparics Béla képviselő

Meghívottként: Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit jegyző megbízásából Balha Gyuláné önkormányzati munkatárs

A jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján készítette Sternóczky Andrásné önkormányzati munkatárs.

Knopf Antal polgármester:

Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 4 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

Szavazásra bocsátja a nyilvános ülés napirendjének elfogadását.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2021. (VII.30.) számú határozata:

Bábonymegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet tárgyalja rendkívüli nyilvános ülésen:

NAPIREND:

1.) Javaslat a vízmű telepre nyomáscsökkentő szelep beszerzés jóváhagyására

Előadó: Knopf Antal polgármester

2.) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatás igénylésére

Előadó: Knopf Antal polgármester

3.) Javaslat a Bábonymegyer ingatlan haszonbérbeadására

Előadó: Knopf Antal polgármester

A képviselő-testület megkezdi a napirendi pontok tárgyalását.

1.) Javaslat a vízmű telepre nyomáscsökkentő szelep beszerzés jóváhagyására

Előadó: Knopf Antal polgármester

Knopf Antal polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatban foglaltakat, majd megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja az 1. napirendi ponthoz tartozó előterjesztésben található döntés, illetve határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2021. (VII.30.) számú határozata:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a vízműtelepre nyomáscsökkentő szelep beszerzés jóváhagyására szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vízműtelepen beépített – meghibásodott – nyomáscsökkentő szelep cserélését szükségesnek tartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ivóvíz- és csatornahálózatot üzemeltető DRV Zrt-nél a fenti eszköz beszerzését rendelje meg.

A beszerzés várható 741.250 Ft+ÁFA költségét az eszközhasználati díj terhére biztosítja az önkormányzat.

Felelős: Knopf Antal polgármester

Határidő: 2021. augusztus 15.

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

2.) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatás igénylésére

Előadó: Knopf Antal polgármester

Knopf Antal polgármester:

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása.

Horváth János képviselő:

Támogatja a szociális célú tüzelőanyag igénylését azzal, hogy a kérelmeket a képviselő-testület bírálja el, ezt követően lehet a tűzifát kiadni. A tűzifa közösen legyen szétosztva.

Knopf Antal polgármester:

Elmondja, hogy a szociális célú tűzifa odaítélése feltételekhez van kötve. Más jellegű tűzifa iránti kérelmeket minden esetben a képviselő-testület bírálja el.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra bocsátja a 2. napirendi ponthoz tartozó előterjesztésben található döntés, illetve határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2021. (VII.30.) számú határozata:

Bábonymegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához támogatás igénylése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata benyújtja a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet II. 8. pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására a pályázatát az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Az önkormányzat 102 m³ keménylombos tűzifát igényel.

Az önkormányzat a tűzifa szállítási és egyéb felmerülő költségeit vállalja.

Az önkormányzat a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert támogatási igény iránti pályázat benyújtására, valamint a szállítási szerződés aláírására.

Felelős: Knopf Antal polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

3.) Javaslat a Bábonymegyer ingatlan haszonbérbeadására

Előadó: Knopf Antal polgármester

Knopf Antal polgármester:

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása.

Györfi Richárd képviselő:

Egyetért az ingatlan haszonbérbe adásával, de nem térítésmentesen, hanem egy jelképes összegért, mert a térítésmentes bérbeadás a lakosságnak nem tetszene.

Knopf Antal polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a bérleti díj összegére.

Horváth János képviselő:

Elmondja, hogy általában 3,- Ft és 6,- Ft között adták eddig bérbe a területeket. Azt javasolja, hogy az éves bérleti díj 2.500,- Ft legyen.

Györfi Richárd képviselő:

Éves díjként 50.000,- Ft-ot javasol. Megjegyzi, hogy később ezen lehet változtatni, lehet csökkenteni a díjat. Felveti, hogy a kérelmezőt kérdezzék meg, hogy mennyiért bérelné a területet.

Tengler Zoltánné alpolgármester:

Elmondja, hogy a földterület kicsi, elhanyagolt, gondozatlan, ezért térítésmentesen javasolja haszonbérbe adni. A kérelmezőnek a területtel elképzelései vannak, egy szép központi rész alakulna ki. A kérelmező már tett annyit a faluért, hogy térítésmentesen bérelje.

Horváth János képviselő:

Elmondja, hogy az ő javaslata alacsony, a Györfi Richárd képviselő társáé pedig nagyon magas, de valamekkora összeget meg kellene állapítani.

Knopf Antal polgármester:

Elmondja, hogy a két összeg messze van egymástól, de a bérleti díj összegét meg kell határozni. A szántó területeket 3,- Ft/m²/év bérleti díjért szokták bérbe adni. 5.000,- Ft/év bérleti díj megállapítását javasolja.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja módosító, illetve kiegészítő javaslatának elfogadását.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2021. (VII.30.) számú határozata:

Bábonymegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal a módosító, illetve kiegészítő javaslattal, hogy a bérleti díj 5.000,- Ft/év legyen.

Knopf Antal polgármester:

Szavazásra bocsátja a 3. napirendi ponthoz tartozó előterjesztésben található döntés, illetve határozati javaslat elfogadását az elfogadott módosítás, illetve kiegészítés szerint.

A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2021. (VII.30.) számú határozata:

Bábonymegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bábonymegyer 83 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

Bábonymegyer Község Önkormányzata Bábonymegyer 83 hrsz.-ú 250 m² nagyságú területű ingatlant haszonbérbe adja Hergovics Ernő 8658 Bábonymegyer, Dózsa György utca 32. szám alatti lakos részére, kizárólag az ingatlan más célú hasznosításáig, de legfeljebb 5 évre, 5.000,- Ft/év bérleti díjért, azzal a feltétellel, hogy a Haszonbérbeadó felmondási joga kikötésre kerül a szerződésben a Ptk. 6:213 §-a alapján, mely szerint Haszonbérbeadó a szerződést 30 nap felmondási idővel, a gazdasági év végével- minden év október 31. napjáig felmondhatja, amennyiben az ingatlan használata Haszonbérbeadó érdekét korlátozza.

A testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére, valamint szükség esetén annak felmondására.

Felelős: Knopf Antal polgármester

Határidő: 2021. 08. 15.

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Knopf Antal polgármester:

Több napirendi pont, kérdés, interpelláció nem lévén, a polgármester megköszöni a részvételt és a nyílt ülést.

Kmft.

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit jegyző megbízásából:

***Balha Gyuláné
önkormányzati munkatárs***

***Knopf Antal
polgármester***